



# 住宅情報 売家

|        |              |                       |                |          |                      |  |  |  |
|--------|--------------|-----------------------|----------------|----------|----------------------|--|--|--|
| 所在地    | 高岡市高美町18-107 |                       |                |          |                      |  |  |  |
| 価格     | 500万円        |                       | 築年月            | 平成2年12月築 |                      |  |  |  |
|        | 消費税          | 不要                    |                | 円        |                      |  |  |  |
| 土地     | 公簿           | 431.47 m <sup>2</sup> |                | 130.51 坪 |                      |  |  |  |
|        | 実測           | m <sup>2</sup>        |                | 坪        |                      |  |  |  |
|        | 私道負担面積       |                       | m <sup>2</sup> |          |                      |  |  |  |
|        | 地目           | 宅地                    |                |          |                      |  |  |  |
| 権利     | 所有権          |                       |                |          |                      |  |  |  |
|        | 間口           | 27.00 m               | 奥行             | 18.00 m  |                      |  |  |  |
| 建物     | 連棟           | 一戸建て                  | タイプ            | 7 DK     |                      |  |  |  |
|        | 構造           | 鉄筋コンクリート造             |                | 陸屋根      |                      |  |  |  |
|        | 床面積          | 176.38m <sup>2</sup>  |                | 53.35坪   |                      |  |  |  |
|        | 1F           | 122.77m <sup>2</sup>  |                | 2F       | 53.61m <sup>2</sup>  |  |  |  |
|        | 3F           |                       |                | 延        | 176.38m <sup>2</sup> |  |  |  |
| 特別施設負担 |              |                       |                |          |                      |  |  |  |

|      |  |       |     |               |     |        |     |     |
|------|--|-------|-----|---------------|-----|--------|-----|-----|
| 交通   | バス停  |       | 高美町 |               |     | 徒歩 10分 |     |     |
| 設備   | ○  | ○     |     |               | ○   |        |     | 3   |
|      | 上水道  | 井戸    | 下水道 | 浄化槽           | くみ取 | 都市G    | 集中P | 個別P |
| 接道   | 種別   | 方向    | 道路幅 | 公・私           | 舗装  | 融雪     |     |     |
|      | 一方   | 東     | 5m  | 公道            | 有   | 無      |     |     |
| 引渡   | 即入居可                                       |       | 年 月 |               |     |        |     |     |
| 学区   | 中学校  | 伏木中学校 | 小学校 | 古府小学校         |     |        |     |     |
| 備考   | 東向きで日当たりの良い環境、山も近く自然あふれる閑静な住宅街             |       |     |               |     |        |     |     |
|      | 建物はパルコン富山+木造瓦葺平屋建45.97m <sup>2</sup> S37年築 |       |     |               |     |        |     |     |
|      | 土砂災害警戒区域内                                  |       |     |               |     |        |     |     |
| 取引形態 | 媒介   | B     | 空   | リフォーム         | 広告  | RE     |     |     |
|      |  |       | 空家  | 令和1年          | 可   |        |     |     |
| 刊広社  | P/ 62                                      |       | コード | 3735-2-000211 |     |        |     |     |

建物はパルコン富山、コンクリート住宅  
平成25年外壁塗装、陸屋根防水処理工事施工



富山県知事(5)2622号

伊藤不動産  
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545

URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578

E-mail:[info@itou-fudousan.jp](mailto:info@itou-fudousan.jp)